

Séance publique du 17 octobre 2017

Date de l'annonce publique de la séance et de la convocation des conseillers : 11 octobre 2017

Présents : MM. Lorent, bourgmestre, Humbert, échevin et Mme Petry, échevine, MM. Becker, Birchen, Daubenfeld, Gonçalves Dos Anjos, Krings, Lukas, Poeckes, Thomé et Weiler, conseillers, Mme Braconnier, secrétaire

Absents : a) excusé : Mme Belleville
b) sans motif

M. Jean Weiler se retire dans l'enceinte du public, suite à sa réclamation introduite dans le cadre de la procédure d'adoption du nouveau plan d'aménagement général

Point de l'ordre du jour : **2.2**

Objet: **Projets d'aménagement particuliers « quartier existant » (PAP QE)**

Le Conseil Communal,

Considérant que conformément à l'article 27 (1) de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain, le premier établissement du projet d'aménagement particulier « quartier existant » est mené parallèlement à la procédure d'adoption du projet d'aménagement général ;

Revu sa délibération du 16 mars 2017 émettant un avis positif au sujet du projet d'aménagement général ;

Considérant que par sa délibération du 16 mars 2017 le collège des bourgmestre et échevins a engagé la procédure d'adoption du premier projet d'aménagement particulier « quartier existant » de la Commune de Kayl, parties écrite et graphique ;

Considérant que le projet d'aménagement particulier « quartier existant » était déposé à l'inspection du public du 26 mars 2017 au 24 avril inclusivement ;

Considérant que cet affichage a été publié à la maison communale et aux endroits usuels d'affichage dans la commune le 24 mars 2017 et dans quatre quotidiens imprimés et publiés au Grand-Duché de Luxembourg en date du 25 mars 2017 ainsi que sous forme électronique sur le site internet www.kayl.lu en date du 24 mars 2017 ;

Considérant que dans ce délai 65 observations et objections ont été introduites ;

Considérant que 12 observations et objections contre le nouveau PAG visent également des dispositions relevant du projet d'aménagement particulier « Quartier existant » ;

Considérant que 48 observations et objections visent uniquement le projet d'aménagement général ;

Considérant que 5 observations et objections visent uniquement des dispositions relevant du projet d'aménagement particulier « Quartier existant » ;

Considérant que dans le cadre de la procédure d'adoption prévue par l'article 30 de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain, le dossier a été soumis en date du 23 mars 2017 à la Cellule d'évaluation instituée auprès de la Commission d'aménagement du Ministère de l'Intérieur ;

Vu l'avis de la Cellule d'évaluation instituée auprès de la Commission d'aménagement du Ministère de l'Intérieur du 10 juillet 2017 et parvenu à l'administration communale en date du 19 juillet 2017, réf : 17970/18C, 18C/006/2017 ;

Vu le projet d'aménagement particulier « quartier existant », modifié suivant l'avis de la cellule d'évaluation, matérialisée par 16 pages, numéroté de 1 à 16, document annexé à la présente, et suivant les réclamations reçues, matérialisé par 122 pages, numérotés de 1 à 122, document annexé à la présente ;

Vu la loi communale du 13 décembre 1988, telle qu'elle a été modifiée ;

Vu la loi modifiée du 19 janvier 2004 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles ;

Vu la loi modifiée du 22 mai 2008 relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement ;

Vu la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain ;

après délibération
avec 9 voix pour et 2 voix contre

adopte le projet d'aménagement particulier « quartier existant » de la Commune de Kayl, parties écrite et graphique, tel qu'il a été modifié suite aux réclamations et avis de la Cellule d'évaluation reçus ;

En séance, date qu'en tête.

Suivent les signatures

Pour expédition conforme

le bourgmestre



la secrétaire

