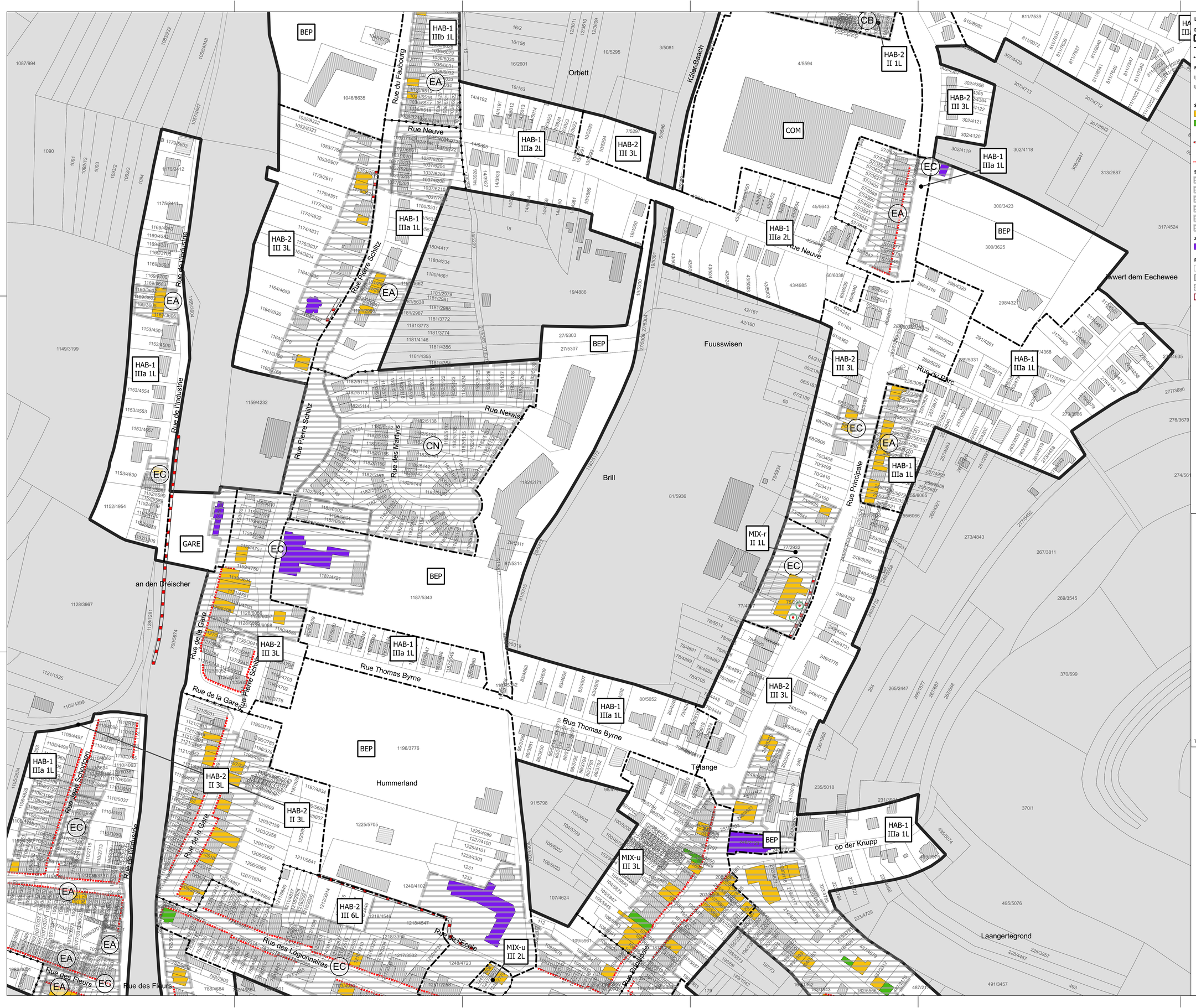


Legende

Délimitation du PAP et des zones du PAG

- Délimitation du PAP
- Délimitation des différentes zones du PAG
- Délimitation de la densité dans les différentes zones

Nombre de niveaux et de logements par immeuble

I,II,III, ... nombre de niveaux pleins

L1, L3, L6, ... nombre de logements

Secteur et éléments progetés d'intérêt communal:

- Bâtiments à conserver
- Gabarits à conserver
- Monument à conserver
- Muret à conserver
- Arbre à moyenne ou haute tige à conserver
- Alignement obligatoire pour constructions principales

Servitudes

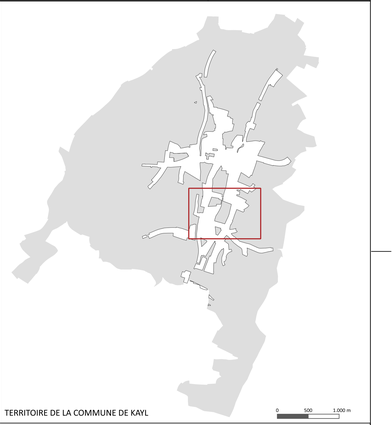
- Servitude de type urbanistique - type: "environnement construit": EC
- Servitude de type urbanistique - type: "ensemble architectural": EA
- Servitude de type urbanistique - type: "Cité Néiwiss": CN
- Servitude de type urbanistique - type: "Cité Berens": CB
- Servitude de type urbanistique - type: "Quartier Brill": QB
- Servitude de type urbanistique - type: "Helbertsbam": HB

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives:

- Immeubles et objets bénéficiant des effets de classement comme patrimoine culturel national ou inscrits à l'inventaire supplémentaire

Fond de plan

- Parcellaire (PCN 2014)
- Constructions existantes (PCN 2014)
- Constructions ajoutées (photo aérienne ACT 2013)
- Limite communale



TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE KAYL

0 500 1.000 m

INDICE	DATE	COMMENTAIRES
A	20.02.2017	Agrandissement du quartier existant à cause de la supression des zones de verdure "Rue des Prés/Rue Bechel" au niveau du PAG
B	11.10.2017	Modifications retenues dans les cadre de la procédure précédent le vote du conseil communal
C	28.05.2018	Modifications selon l'approbation du Ministre de l'Intérieur du 04 mai 2018
D	10.11.2022	Adaptations selon la modification « Adaptations et redressement erreurs matérielles »
E		
F		
G		

MAÎTRE DE L'OUVRAGE

KÄLTEITENG

COMMUNE DE KAYL

PROJET

PROJET D'AMENAGEMENT PARTICULIER - QUARTIER EXISTANT

PLAN

LOCALITE DE TETANGE - PARTIE CENTRE

BUREAU D'ÉTUDES

zilmplan s.à r.l.

Urbanisme & Aménagement du Territoire

4, rue Albert Simon
L-5315 Contern
Tel.: +352 28 790 1
info@zilmplan.lu
www.zilmplan.lu

DESSINÉ PAR	SAY	FORMAT	A0 (841x1189 mm)
VÉRIFIÉ PAR	CRH	ÉCHELLE	1:1.000
DATE	27.07.2016		0 25 50 m
FICHIER	P:\LP-SC\2018\20181178_ModPAG et PAPqe -erreurs maf\D_Plans\PDF\1_Versions coordonnées\PAP-QE		
PLAN N°	20140409-ZP_KAYL_PAP_QE_PG_08_d		

FOND DE PLAN © ORIGINE CADASTRE: DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG - COPIE ET RÉPRODUCTION INTERDITES